

#### **ANORDNUNG NR. 012 vom 19.12.2019**

##### **Verhandlungsverfahren gemäß Art. 26, Absatz 4 des LG 16/2015 für den Reinigungs- und Desinfektionsdienst einiger Sitze von IDM Südtirol – Alto Adige in Bozen.**

DER DIREKTOR DER ABTEILUNG  
ADMINISTRATION

vorausgesetzt, dass:

- es erforderlich ist, den Reinigungs- und Desinfektionsdienst folgender Sitze von IDM zu vergeben:
  - 2. Stock des Handelskammergebäudes, Südtiroler Straße 60, 39100 Bozen
  - „WIFI Turm“ des Handelskammergebäude, Dompassage 15, 39100 Bozen
  - „Max Valier“ Gebäude am Pfarrplatz 11 - und „Palais Kaiserkron“ in der Pfarrgasse 6 - 39100 Bozen
- die Dienstleistung in der Reinigung der in den Plänen und Ausschreibungsunterlagen vorgesehenen Räumlichkeiten und Einrichtungen, unter Einhaltung der geltenden EU- Bestimmungen für die Verwendung von Ausrüstung, Geräten und Materialien, besteht;
- es als zweckbringend erscheint, die gegenständliche Dienstleistung für die Dauer von 12 Monaten, erneuerbar je nach Ermessen des Auftraggebers um ein weiteres Jahr, zu vergeben;
- der geschätzte Höchstwert (einschließlich Erneuerungen und Verlängerungen) Euro 72.000, zzgl. MwSt. und/oder andere gesetzliche vorgeschriebene Steuern und Abgaben sowie Sicherheitsgebühren/Interferenzen beträgt;
- festgestellt, dass, im Sinne des Art. 21 ter, Absatz 2 des LG 1/2002 „Bestimmungen über den Haushalt und das Rechnungswesen der Autonomen Provinz Bozen“, für die Vergabe von Lieferungen, Dienstleistungen und Instandhaltungen unterhalb des EU-Schwellenwerts, die öffentlichen Auftraggeber gemäß Art. 2, Absatz 2 des LG

#### **PROVVEDIMENTO N. 012 dd. 19.12.2019**

##### **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 26, comma 4 LP 16/2015 del servizio di pulizia e fornitura di prodotti per l'igiene presso alcune sedi di IDM Südtirol – Alto Adige a Bolzano.**

IL DIRETTORE DELLA RIPARTIZIONE  
ADMINISTRATION

premesse che:

- si rende necessario provvedere all'affidamento del servizio di pulizia e fornitura di prodotti per l'igiene per le seguenti sedi di IDM:
  - 2° piano dell'Edificio della Camera di Commercio in Via Alto Adige 60, 39100 Bolzano
  - "Torre WIFI" dell'Edificio della Camera di Commercio in Passaggio Duomo 15, 39100 Bolzano
  - edificio "Max Valier" in Piazza Parrocchia 11 e "Palais Kaiserkron" in Vicolo Parrocchia 6, 39100 Bolzano;
- il servizio consiste nella pulizia delle aree e degli arredi, come risultanti dalle planimetrie e dalla documentazione di gara, nel rispetto delle normative vigenti in ambito UE per l'utilizzo di attrezzature, macchinari e materiali;
- appare opportuno affidare il servizio in oggetto per la durata di 12 mesi, rinnovabile a discrezione della stazione appaltante di un ulteriore anno;
- il valore massimo stimato (inclusi rinnovi e proroghe negoziali) è pari a euro 72.000 euro, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché oneri di sicurezza/interferenza;
- ai sensi dell'art. 21 ter, comma 2 LP 1/2002 "Norme in materia di bilancio e di contabilità della Provincia Autonoma di Bolzano" per gli affidamenti di forniture, servizi e manutenzioni di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria, le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 2, comma 2, della LP 16/2015, fatta salva

**ANORDNUNG NR. 012 vom 19.12.2019**

16/2015, unbeschadet der Bestimmung laut Art. 38 des LG 16/2015, alternativ zum Beitritt zu den von der AOV abgeschlossenen Rahmenvereinbarungen und unter Einhaltung der entsprechenden Preis- und Qualitätsparameter als Höchstgrenzen, ausschließlich auf dem elektronischen Markt des Landes Südtirol, oder, im Falle fehlender Bekanntmachungen für die Zulassung, auf das telematische System des Landes zurückgreifen;

- es keine laufenden Konventionen der AOV für Dienstleistungen gibt, die mit den zu erwerbenden vergleichbar sind;
- es für angemessen erachtet wird, die gegenständliche Dienstleistung im Sinne von Art. 26, Absatz 4 des LG 16/2015 zu vergeben;
- etwaige Risiken durch Interferenzen bei der Ausführung der gegenständlichen Vergabe geprüft wurden und gemäß Art. 26 Absatz 3 bis des GvD 81/2008, aufgrund der Modalitäten der Durchführung des Auftrags, das Einheitsdokuments zur Bewertung der Risiken durch Interferenzen (DUVRI) erstellt wurde;
- folgende Wirtschaftsteilnehmer konsultiert wurden:
  - CSS AG
  - S.R.D. GmbH
  - Markas GmbH
- die Wirtschaftsteilnehmer CSS AG und S.R.D. GmbH kein Angebot eingereicht haben;
- die Vergabe mit CIG-Code Nr. 8156211E3A registriert wurde;

nach Einsichtnahme in die Richtlinie 2014/24/EU;

nach Einsichtnahme in das GvD Nr. 50/2016 und das DPR 207/2010;

nach Einsichtnahme in das LG 16/2015 und das LG 17/1993 „Regelung des Verwaltungsverfahrens“;

nach Einsichtnahme in die Satzung von IDM;

**PROVEDIMENTO N. 012 dd. 19.12.2019**

la disciplina di cui all'art. 38 della LP 16/2015, in alternativa all'adesione alle convenzioni quadro stipulate dall'ACP e sempre nel rispetto dei parametri di prezzo-qualità come limiti massimi, ricorrono in via esclusiva al mercato elettronico provinciale, ovvero nel caso di assenza di bandi di abilitazione, al sistema telematico provinciale;

- non sono attive convenzioni ACP relative ai servizi comparabili con quelli da acquisire;
- si ritiene di procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 26, comma 4, LP 16/2015, a seguito di indagine di mercato;
- sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che, in conformità con quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis del d.lgs. 81/2008, per le modalità di svolgimento dell'appalto è stato predisposto il Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
- sono stati consultati i seguenti operatori economici:
  - CSS S.p.A.
  - S.R.D. S.r.l.
  - Markas S.r.l.
- gli operatori economici CSS S.p.A. e S.R.D. S.r.l. non hanno presentato nessuna offerta;
- l'appalto è stato registrato con codice CIG n. 8156211E3A;

vista la Direttiva 2014/24/UE;

visto il D.lgs. 50/2016 ed il DPR 207/2010;

vista la LP 16/2015 e la LP 17/1993 in materia di "Disciplina del procedimento amministrativo";

visto lo Statuto di IDM;

**ANORDNUNG NR. 012 vom 19.12.2019**

nach Einsichtnahme in die Bestimmungen, welche die Sonderbetriebe des Landes und der Handelskammer regeln;

**verfügt**

den Reinigungs- und Desinfektionsdienst der in der Prämisse genannten Sitze von IDM Südtirol – Alto Adige an Markas GmbH, mit Sitz in 39100 Bozen, Schlachthofstraße 61, für einen Gesamtbetrag von Euro 71.880 zzgl. MwSt. und einen Zeitraum von 12 Monaten, zu vergeben;

die Höhe der endgültigen Kautions auf Euro 1.437,60 entsprechend 2% von Euro 71.880, festzusetzen;

den Vertrag in elektronischer Form gemäß Art. 37 des LG 16/2015 abzuschließen.

**PROVVEDIMENTO N. 012 dd. 19.12.2019**

viste le disposizioni che regolano l'amministrazione delle aziende speciali provinciali e camerali;

**dispone**

di affidare il servizio di pulizia e fornitura di prodotti per l'igiene presso le sedi di IDM Südtirol – Alto Adige indicate in premessa a Markas S.r.l., con sede legale in 39100 Bolzano, Via Macello 61, per un importo contrattuale di euro 71.880, al netto dell'IVA e per una durata di 12 mesi;

di fissare la misura della cauzione definitiva in euro 1.437,60 pari al 2% di euro 71.880;

di stipulare il contratto in modalità elettronica ai sensi dell'art. 37 LP 16/2015.

Andrea Zabini  
DIREKTOR DER ABTEILUNG ADMINISTRATION  
DIRETTORE DI RIPARTIZIONE ADMINISTRATION



